

DE L'IN-ATTENDU À L'IN-ENTENDU

---

PARCOURS DE VIE ET D'ACTION :

SONIA MARTIN DEL CAMPO

Gérante de Seixo Promotion  
et administrateur de Habitat Avenir 24 coopérative H.L.M.

## **RESUME « Parcours de vie et d'action de l'in-attendu à l'in-entendu »**

Je me propose de partager en quelques minutes 30 ans de parcours professionnel, d'évoquer les différentes approches, les objectifs souvent in-entendus et, enfin, de parler des résultats, des avancées souvent in-attendues.

- *Comprendre pour agir (perception)*
- - Comprendre pour mieux agir : amener des soins dans des territoires presque inaccessibles et proposer un mode opératoire pour améliorer l'habitat des indigènes au Mexique ;
- - Déambuler, parcourir, rencontrer, proposer, convaincre pour mieux cerner la problématique et le développement d'une ville ;
- - Comprendre l'origine d'un quartier, son fonctionnement, ses habitants, ses potentialités.... Et créer ainsi une véritable mouvance, un intérêt collectif et concret ;
- - Fédérer autour d'un projet très social basé sur le partage et l'apport gratuit de compétences, de matériaux ou tout simplement du bénévolat ;
- - Pousser à la réflexion sur le logement, son organisation, sa réalisation, le comportement des habitants, chercher des nouveaux modes de financement ;
- - Réfléchir sur le logement, son confort et sa performance, son architecture, bousculer certaines pratiques, certains labels.
  
- *Agir pour comprendre (action)*
- A travers un projet d'aménagement complexe, réfléchir en équipe, à l'évolution du métier de maître d'ouvrage, des maîtres d'œuvre, des équipes de plus en plus multidisciplinaires ;
- - Vivre ensemble, agir collectif, sensibiliser les futurs habitants avant et après leur arrivée : les premiers pas vers un habitat coopératif ;
- - Rêver, impulser avec d'autres, un habitat participatif et évolutif, à la manière d'Alejandro Aravena, d'ELEMENTAL, association T12.



# 1. DIPLÔME

COMPRENDRE POUR MIEUX AGIR :

Amener des soins dans des territoires presque inaccessibles  
et proposer un mode opératoire  
pour améliorer l'habitat des indigènes au Mexique,

# 2. SAINT-DIZIER

Haute Marne

PROJET DE VILLE :

Déambuler, parcourir, rencontrer, proposer, convaincre ...  
et mieux cerner la problématique et le développement d'une ville,

SORIA MARTIN DEL CAMPO 2012



# 3. SAINT-DIZIER

Haute Marne

## QUARTIER DE LA NOUE :

Comprendre l'origine d'un quartier, son fonctionnement, ses habitants, ses potentialités, et créer ainsi une véritable mouvance.

Un intérêt collectif.. et concret.

SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012



# 4. BAYONNE

---

## LA BANQUE ALIMENTAIRE :

Réunir autour d'un projet l'ensemble des acteurs,  
et les fédérer autour d'un objectif très social basé sur le partage  
et l'apport gratuit de compétences, de matériaux,

ou tout simplement du bénévolat ... .. l'accession sociale.

SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012



# 5. URRUGNE

RÉSIDENCE LANDATXOA :

Pousser à la réflexion sur le logement, son organisation, sa réalisation,  
le système constructif, le comportement des habitants ...

SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012

# RÉSIDENCE LANDATXOA :



SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012





# 6. BAYONNE

RÉSIDENCE BAÏONA ET BAÏUNA :

réflexion sur le logement,  
son confort et sa performance, son architecture....  
bousculer certaines pratiques,  
certains labels, ...

chercher des nouveaux modes de financement .. .

SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012

# RÉSIDENCE BAÏONA ET BAÏUNA :



SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012

# RÉSIDENCE BAÏONA ET BAÏUNA :



SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012

# 7 • CIBOURE

SAINT-THÉRÈSE :

Cerner à travers un projet d'aménagement complexe  
l'évolution du métier de maître d'ouvrage, des maîtres d'œuvre, ...

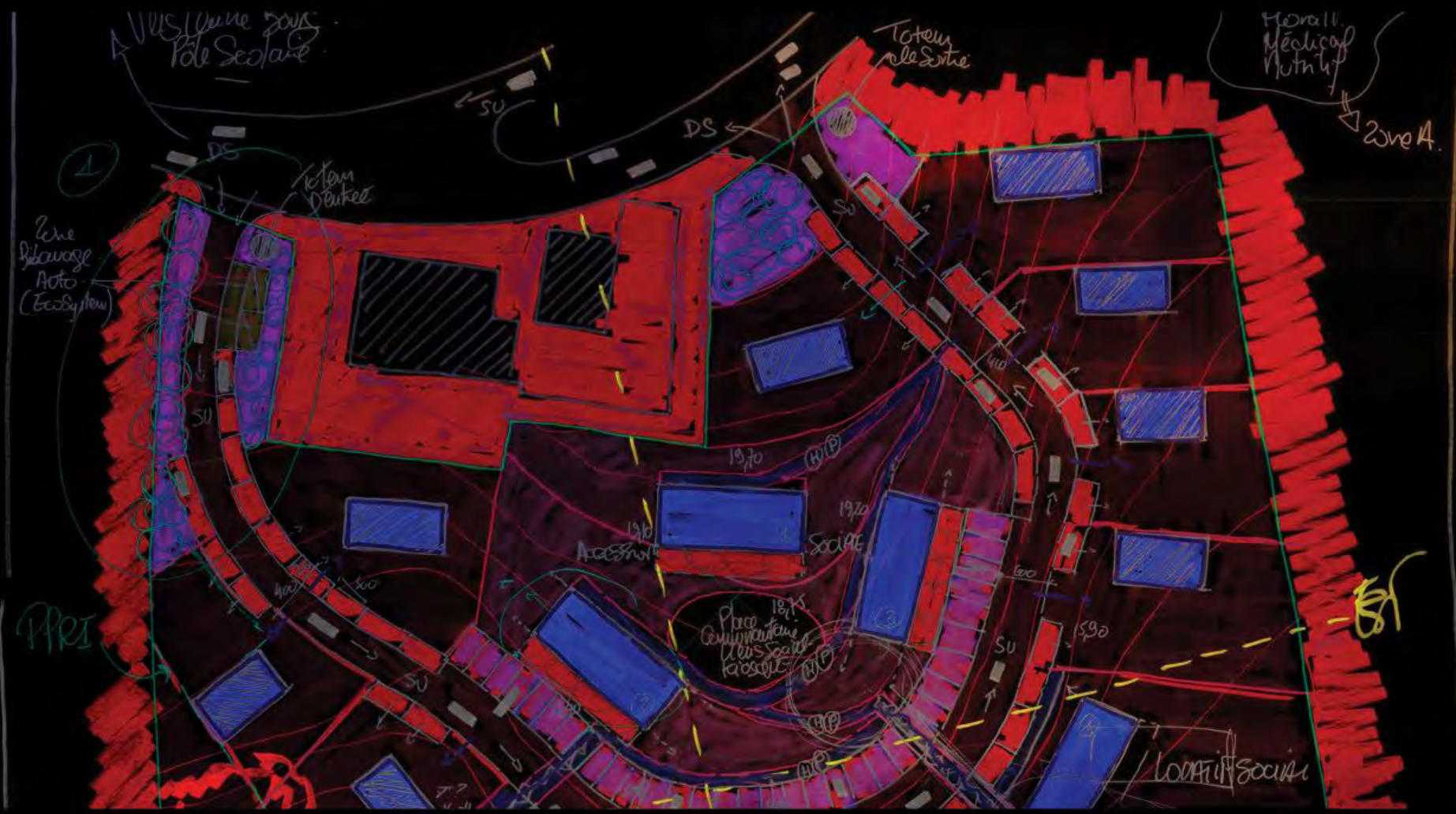
des équipes de plus en plus multi-disciplinaires.

SORIA MARTIN DEL CAMPO 2012

CIBOURE /// SAINT-THÉRÈSE :



SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012



SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012





# 8. BAYONNE

RÉSIDENCE LA CANOPÉE :

les premiers pas vers un habitat coopératif, ... .

... vivre ensemble, agir collectif...

sensibiliser les futurs habitants, avant et après leur arrivée..

SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012



BAYONNE /// RÉSIDENCE LA CANOPÉE :



SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012

BAYONNE /// RÉSIDENCE LA CANOPÉE :



SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012

BAYONNE /// RÉSIDENCE LA CANOPÉE :



SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012

BAYONNE /// RÉSIDENCE LA CANOPÉE :



SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012

BAYONNE /// RÉSIDENCE LA CANOPÉE :



SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012

BAYONNE /// RÉSIDENCE LA CANOPÉE :



SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012



# 9. PEYREHORADE

RÉSIDENCE SOUS LE VENT :

..... vers un habitat participatif, ... et évolutif, ...  
à la manière d'*Alejandro Aravena*, d'*Elemental* .

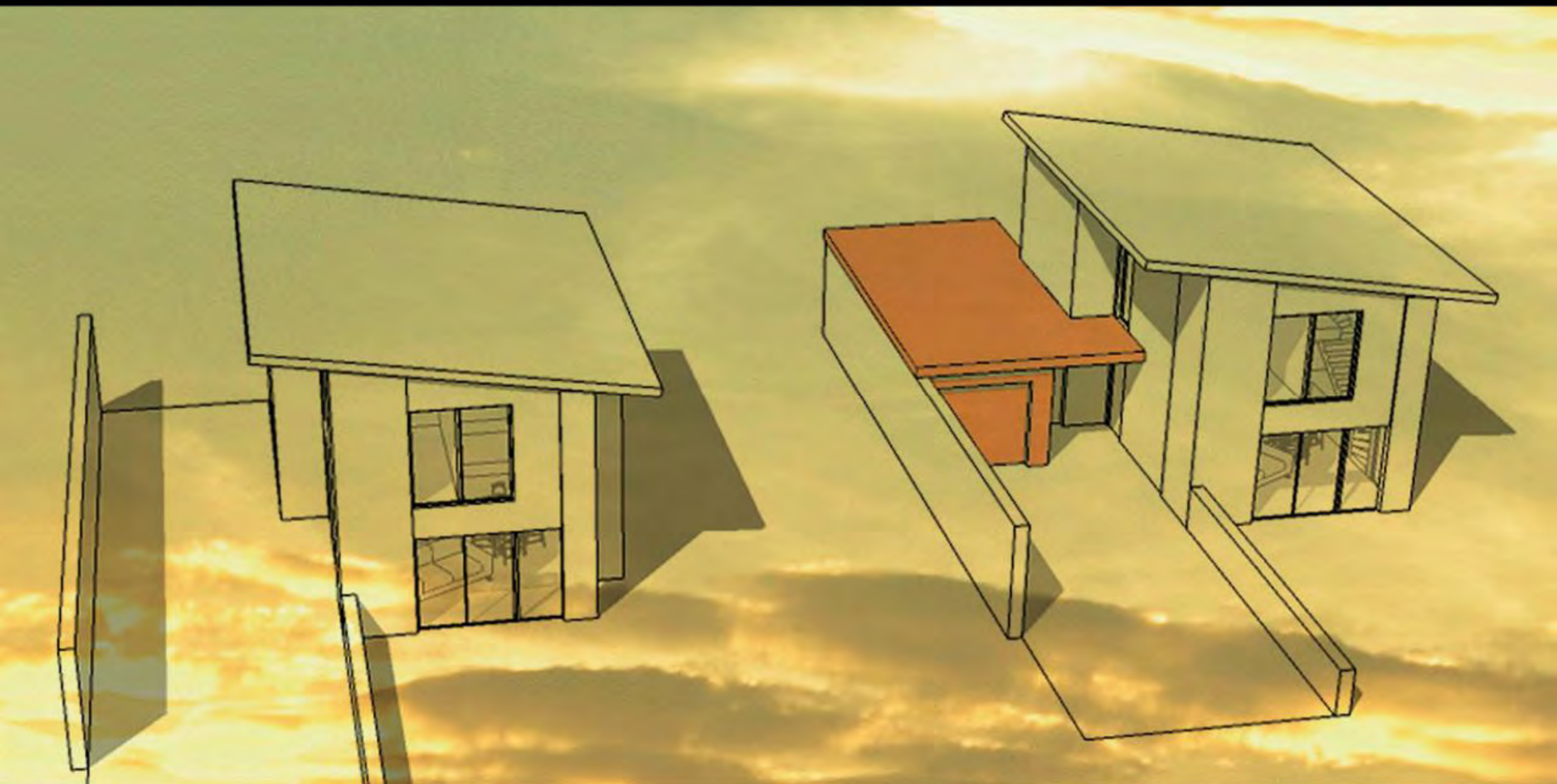
PEYREHORADE /// RÉSIDENCE SOUS LE VENT :



SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012

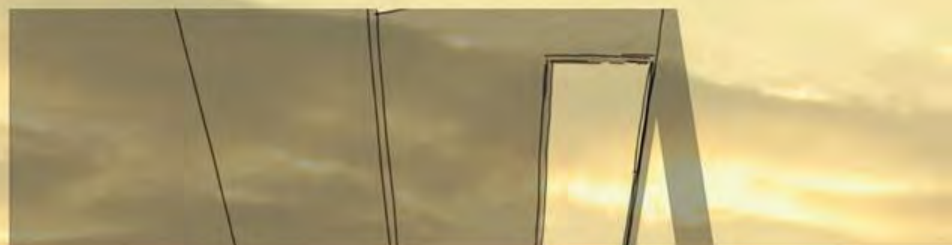
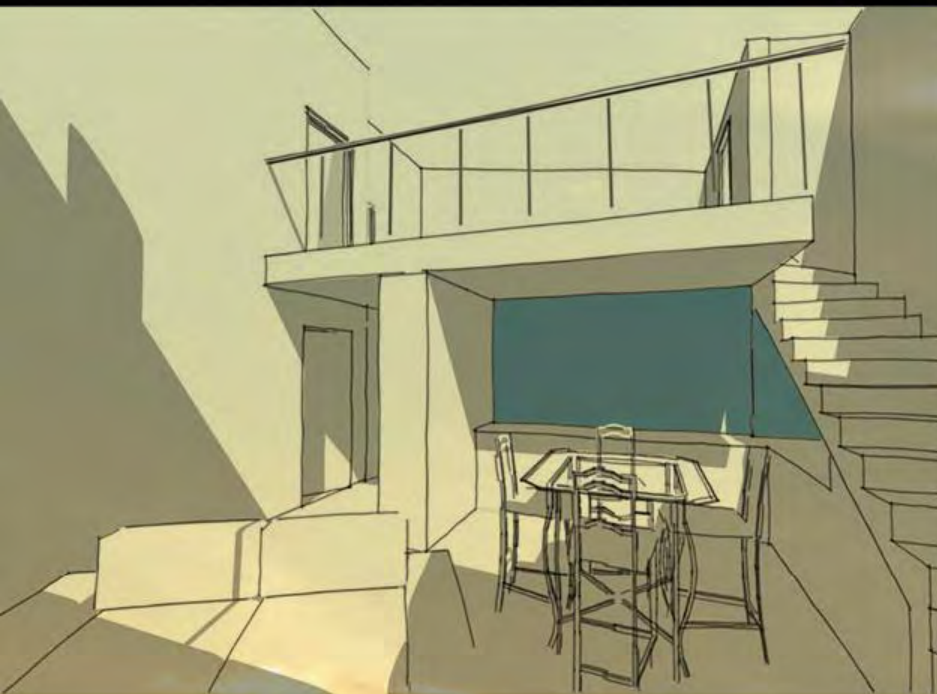


PEYREHORADE /// RÉSIDENCE SOUS LE VENT :



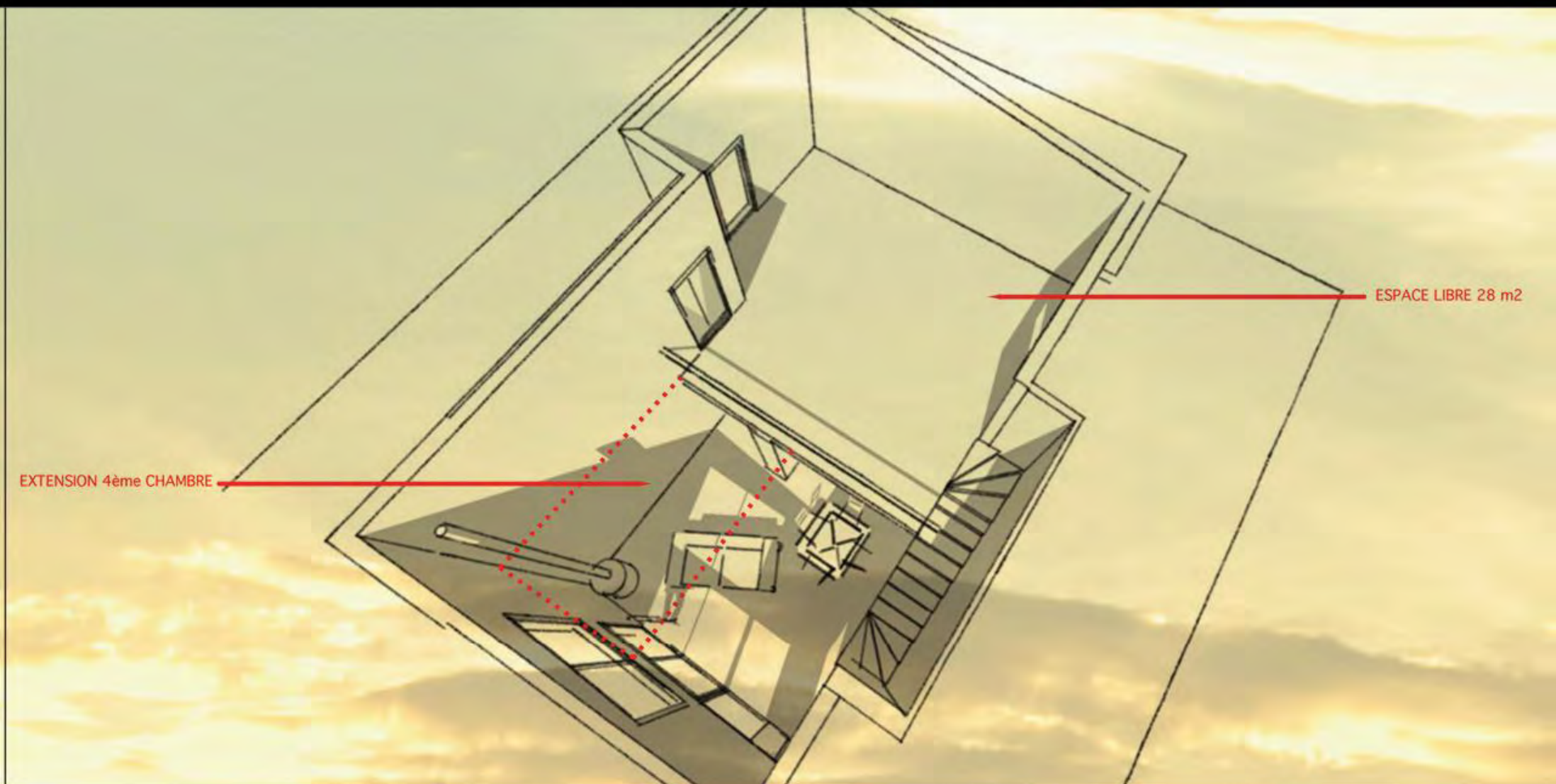
SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012

PEYREHORADE /// RÉSIDENCE SOUS LE VENT :



SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012

PEYREHORADE /// RÉSIDENCE SOUS LE VENT :



SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012





ASSOCIATION T12

*autrement le logement*

Créer un centre de ressources pour faire émerger des projet participatifs, ...  
... une alternative aux modes actuels de production de l'habitat ? ... ..

PIRELLA GÖTTSCHE LOWE DEL CAMPO 2012



COMPRENDRE POUR MIEUX AGIR

---

SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012

## COMPRENDRE POUR MIEUX AGIR :

---

- > AMENER DES SOINS DANS DES TERRITOIRES PRESQUE INACCESSIBLES  
ET PROPOSER UN MODE OPÉRATOIRE POUR AMÉLIORER L'HABITAT DES INDIGÈNES AU MEXIQUE,
- > DÉAMBULER, PARCOURIR, RENCONTRER, PROPOSER, CONVAINCRE ...  
ET MIEUX CERNER LA PROBLÉMATIQUE ET LE DÉVELOPPEMENT D'UNE VILLE,
- > COMPRENDRE L'ORIGINE D'UN QUARTIER, SON FONCTIONNEMENT, SES HABITANTS, SES POTENTIALITÉS....  
CRÉER AINSI UNE VÉRITABLE MOUVANCE ... UN INTÉRÊT COLLECTIF . .. . ET CONCRET.

## COMPRENDRE POUR MIEUX AGIR :

---

- > FÉDÉRER AUTOUR D'UN PROJET TRÈS SOCIAL BASÉ SUR LE PARTAGE ET L'APPORT GRATUIT DE COMPÉTENCES, DE MATÉRIAUX... OU TOUT SIMPLEMENT DU BÉNÉVOÏAT ...
- > POUSSER À LA RÉFLEXION SUR LE LOGEMENT, SON ORGANISATION, SA RÉALISATION, LE COMPORTEMENT DES HABITANTS, ... CHERCHER DES NOUVEAUX MODES DE FINANCEMENT,
- > RÉFLEXION SUR LE LOGEMENT, SON CONFORT ET SA PERFORMANCE, SON ARCHITECTURE.... BOUSCULER CERTAINES PRATIQUES, CERTAINS LABELS, .. ... .





AGIR POUR MIEUX COMPRENDRE

---

SONIA MARTIN DEL CAMPO 2012

## AGIR POUR MIEUX COMPRENDRE :

---

- > À TRAVERS UN PROJET D'AMÉNAGEMENT COMPLEXE, RÉFLÉCHIR EN ÉQUIPE, À L'ÉVOLUTION DU MÉTIER DE MAÎTRE D'OUVRAGE, DES MAÎTRES D'ŒUVRE... DES ÉQUIPES DE PLUS EN PLUS MULTI-DISCIPLINAIRES.
- > VIVRE ENSEMBLE, AGIR COLLECTIF, SENSIBILISER LES FUTURES HABITANTS, AVANT ET APRÈS LEUR ARRIVÉE.. LES PREMIERS PAS VERS UN HABITAT COOPÉRATIF ..
- > RÊVER, IMPULSER ... AVEC D'AUTRES, D'UN HABITAT PARTICIPATIF ET ÉVOLUTIF.... À LA MANIÈRE D'ALEJANDRO ARAVENA, D'ELEMENTAL , ASSOCIATION T12.